

63/21.07.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHI DAN VLADIMIR, CNP 1720216410016,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI SECT. 1, str. BERVENI,
nr. 69, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHI DAN MIHAILA-GHEORGHE, CNP 1681102410019,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI SECT. 2, str. DAVID RAPORBESCU,
nr. 29, bl., sc., et., ap. 7, județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Prin împuternicit ORGHI DAN RADU-IONUȚ, CNP 5020966440020,
identificat cu CI seria R# nr. 135190, eliberat de SPR. SEC. 1 cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI SECT. 1, str. BERVENI nr. 69, bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul tel.

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,09 (ha), la prețul de
(*) 18,893 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr de parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	<u>COMUNA BERESTI-MERIA</u>	<u>1,09</u>	<u>102850</u>	<u>102850</u>	<u>106</u>	<u>1976</u>	<u>Uii</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

L.S

Data 15.07.2025

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 63 din 21-07-2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 63 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

64/2025.225

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHI DAN VLAH ANDREI, CNP 1720216410016,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. BERVENI,
nr. 64, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul
---, tel. ---, în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHI DAN MIHAILA GERGE, CNP 1681102410011,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. RAUL PÂRĂȘTESCU,
nr. 29, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul
---, tel. ---, în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Prin împuternicit ORGHI DAN RAUL IOAN, CNP 5020406440020,
identificat cu CI seria RT, nr. 133150, eliberat de POȘTA SEC. 7, cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI, str. BERVENI, nr. 64, bl. ---, sc.
---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, tel. ---,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,20 (ha), la prețul de
(*) 20.800 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	COMUNA BERESIN-MERIA	1,20	102855	102811	106	1978	Vii	---
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

L.S.

Data 15.07.2025

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 64 din 21.07.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 64 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

05/14.07.2025
87

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN VLAD ANDREI CNP 1720216410016
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI sector 1, str. BERUENI
nr. 69, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul
tel. ---, în calitate de proprietar cota indiviză de $\frac{1}{2}$,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN MIHAELA GEORGE CNP 1681102410011
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI sector 2, str. DAVID TRAPORGETU
nr. 99, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul
tel. ---, în calitate de proprietar cota indiviză de $\frac{1}{2}$,

Prin împuternicit ORGAN DAN MIHAELA GEORGE CNP 1681102410011
identificat cu CI seria R2, nr. 133190, eliberat de SEC. 1 cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI sector 1, str. BERUENI nr. 69, bl. ---, sc.
et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, tel. ---,

vinдем teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,26 (ha), la prețul de
(*) 21.850 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	COMUNA BERUENI-MERIA	1,26	102837	102837	106	1980	VII	X
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit

Semnătura

L.S

Data 15.07.2025

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 65 din 24.07.2024
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 65 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGANIZATIA VLAZANILOR CNP 17202/64/00/6
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. BEREVENI
nr. 64, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul
_____, tel. _____, în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2.

Subsemnatul/Subsemnata ⁽¹⁾ D. R. G. M. A. N. MIHAIOT-GEORGE CNP 10211021100111
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI str. DAVID PRAPROȘCU
nr. 29 bl. _____ sc. _____ et. 1 ap. _____ județul/sectorul _____
tel. _____ în calitate de proprietar cota indiviză de 1/

Prin împuternicire nr. 036/14.04.2014, în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2, CNP 702.040.644.002.0, identificat cu CI seria 133190, eliberat de SPICP IORD, cu domiciliul în localitatea BUCUREȘTI, sectorul 1, str. BERLINSKI nr. 69, bl., sc., et., ap., județul/sectorul, tel.

(*) 15.080 vinde teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,84 (ha), la prețul de (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața cadastrală (ha) (*)	Număr de carte funciară (**)	Număr de tarla/lot (**)	Număr de parcelă (**)			
Specificare								
Se completează de către vânzător.	COMUNA MERENI-MERIA	0,87	102853	102853	106	1974	VII	—
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

L.S

Data 15.07.2025

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. *2) Se va completa în cifre și litere. *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în estențul conținerilor art. 2 din Legea funciei rurale nr. 18/1991, modificată, cu modificările și completările ulterioare. *4) Se completează cu X rubrică în care informația pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidența fiscală, evidența de stocuri etc. a situației terenului.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 66 din 21.07.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 66 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

67/20.07.2025
87

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN
VLAD-ANDREI, CNP 1720216410016
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. BERVENI,
nr. 63, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN
GEORGE, CNP 1681102410011
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. DAVID PRAPORȚESCU,
nr. 29, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Prin împuternicit ORGAN DAN, CNP 1020406640020
identificat cu CI seria R2, nr. 133190, eliberat de SPICER SEC 1, cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI, str. BERVENI, nr. 63, bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul tel.,

vîndem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,21 (ha), la prețul de
(*) 20.973 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr de parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	COMUNA BEREȘTI-MEREA	1,21	102858	102858	106	1982	U11	—
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

L.S.

Data

15.07.2025

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 64 din 2.07.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 64 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

68/2007.2025
87

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN VLAD-ANDREI, CNP 1720216410016
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI SEC. 1, str. BERVENI
nr. 64, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGAN DAN GEORGE, CNP 1681102410011
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI SEC. 2, str. NAȚIUNALĂ PĂDUREȘCU
nr. 25, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Prin împuternicit ORGAN DAN RADU-IOAN, CNP 1020406440020
identificat cu CI seria R-2, nr. 133190 eliberat de SPDEP SEC. 1 cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI SEC. 1, str. BERVENI, nr. 64, bl., sc.
....., et., ap., județul/sectorul tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 10,65 (ha), la prețul de
(*) 1.845.526 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	COMUNA BERESIN-MERA	10,65	105450	105310	106	1950/4	PĂDURE	—
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
Semnătura

L.S

Data 15.07.2025

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 68 din 24.07.2020
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 68 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Gogineață I.	Comuna Berești-Meria, județul Galați

69/20.07.2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHIȚAN VLAD-MICHAEL, CNP 1720216410016,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. BERNEȘI,
nr. 64, bl., sc., et. 1, ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ORGHIȚAN GEORGE-MIHAIL, CNP 1681102410011,
având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. DAVID PRAPARGETCU,
nr. 20, bl., sc., et. 1, ap., județul/sectorul
....., tel., în calitate de proprietar cota indiviză de 1/2,

Prin împuternicit ORGHIȚAN RADU-IOAN, CNP 5020406450020,
identificat cu CI seria R2, nr. 133195, eliberat de SPLEET SEC. 1, cu domiciliul în
localitatea BUCUREȘTI, str. BERNEȘI, nr. 64, bl., sc.,
et., ap., județul/sectorul, tel.,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,16 (ha), la prețul de
(*) 20106 (lei).

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)		
Se completează de către vânzător.	COMUNA BERESII-MERIA	1,16	102849	102849	106	1985	VII	—
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

L.S.

Data 15.07.2025

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile. (*) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. (*) Se va completa în cifre și litere. (*) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea forțelor de muncă nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. (*) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi completate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, sitle asemenea.

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență Nr. 69 din 21.07.2025
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 69 depusă de ORGHIDAN VLAD ANDREI, ORGHIDAN MIHNEA-GEORGE PRIN ÎMPUTERNICIT ORGHIDAN RADU IOAN, CNP 50204064420, cu domiciliul în București, Sector 1, str. Berveni, nr. 64, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului	

PRIMAR,
CIUCĂ ADRIAN-MARIAN



Inspector,
Stoica Nicoleta-Loredana

SECRETAR GENERAL,
BĂNUC LUMINIȚA